

## Sarcină 1.

### Lucrul individual al masteranzilor

„Dreptul relațiilor de muncă și comerciale în afaceri” 90/120 cr.

### Disciplina Dreptul societăților comerciale.

Nr.	Nume, prenume		
1	Chiosa Elena (120)		
2	Burcă Nicolae (90)		
3	Dupu Natalia (90)		
4	Certan Dumitrita (90)		
5	Antoci Loredana (120)		

### PROIECT DE ASISTENȚĂ JURIDICĂ ÎN AFACERI

(agricultură, producerea industrială a vinului, divinului și altă producție alcoolică tare)

*Corporația “Grosseto” din Italia* intenționează să investească în Republica Moldova 2 (două) milioane EURO într-o afacere complexă în domeniul agriculturii care să includă: cultivarea viței de vie, a fructelor (mere, cireșe, pere), producerea industrială a vinului, divinului și alte băuturi alcoolice tari, în ansamblu cu un depozit de păstrare a fructelor, o mică fabrică de vin, divin și vodcă.

Reprezentantul corporației solicită o asistență juridică complexă asupra următoarelor aspecte:

- forma juridică (optimă) de organizare a afacerii;
- procedura de înregistrare a companiei ținând cont că investitorul s-ar putea asocia cu un potențial partener din Republica Moldova căruia să-i atribuie o cotă de cel mult 300% din capitalul social al viitoarei personae juridice;
- necesitatea și, după caz, procedura dobândirii unor anumite licențe, autorizații pentru desfășurarea genurilor de activitate menționate supra;
- reglementările naționale privind dreptul de proprietate asupra imobilelor, inclusiv terenuri și analiza oportunităților de achiziționare a unor terenuri de către persoanele străine.
- alte aspecte importante pentru deschiderea și desfășurarea investiției, dacă se impun;
- costurile pe care le implică activitățile, inclusiv serviciile juridice, reeșind din reglementările existente în R. Moldova;

**Sarcina: a elabora un proiect de asistență juridică în afaceri care să includă următoarele:**

1. Notă Informativă care să cuprindă informația suficientă bazată pe legislația în vigoare privind fiecare din aspectele menționate supra precum și eventualele riscuri pe care le-ar putea avea un investitor străin.
2. Anexe care să includă proiectele de documente după cum urmează:
  - Proiectele de acte de constituire ale societății comerciale recomandate cu setul de necesar de documente care urmează a fi prezentate la organul înregistrării de stat.

- Proiecte de acte necesare pentru eliberarea licenței, dacă este necesar pentru genurile de activitate indicate supra;
  - Proiecte de acte necesare pentru eliberarea autorizațiilor (actelor permissive) care se impun reieșind din activitățile preconizate;
  - Proiectele de documente de dobândire a drepturilor și ulterioară exploatare asupra a 50 ha de teren cu destinația agricolă pentru plantarea viei și livezii, precum și pentru construcția a edificiilor necesare altor activități ale viitorei afaceri;
  - Alte acte necesare;
- 
- **Numărul de masteranzi implicați – 4-7, care își aleg de la început un șef de proiect;**
  - **Termen de elaborare – 30-40 de zile.**
  - **Data limită a prezentării în variantă electronică – 25 aprilie 2023 la:**  
[nicolae.rosca@gmail.com](mailto:nicolae.rosca@gmail.com)
  - **Susținerea publică va avea loc pe data de 02-14 mai 2023. Lucrarea se va evalua după cum urmează: insuficient, sufficient, bine, excellent. Nota finală fiecăruia o determină profesorul. Pot fi luate în considerație și notele puse în secret de colegi. La susținerea publică poate fi invitat și un practician sau un alt membru al departamentului drept privat.**
  - **În caz de neclaritate a sarcinii sau insuficiență de informație se contactează Profesorul în timpul lecțiilor sau prin email la: [nicolae.rosca@gmail.com](mailto:nicolae.rosca@gmail.com)**